



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк, ул. Пожарского, 20. Тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

**АКТ № Д00012-07/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.07.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ███, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>18 469,95</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	5,08	243,84	5	1 219,20
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	6,34	18,83	5	94,15
Влажная протирка перил		м2	11,20	4,03	45,14	5	225,68
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	5,04	11,94	5	59,72
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,35	7,59	5	37,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,66	498,33	13	6 478,32
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	4,03	1 209,81	1	1 209,81
Очистка доски объявлений		шт	4,00	27,21	108,84	5	544,20
Очистка урн от мусора		шт	1,00	8,66	8,66	21	181,86
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	299,00	0,37	110,63	13	1 438,19
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)		м2	282,00	0,37	104,34	13	1 356,42
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	162,00	0,25	40,50	13	526,50
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (детская площадка)		м2	82,50	0,29	23,93	13	311,03

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	28,00	0,29	8,12	21	170,52
Уборка газонов летний период(50%)		м2	1 970,00	0,30	591,00	13	3 841,50
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	8,88	26,64	21	559,44
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето)		м2	18,00	0,57	10,26	21	215,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>6 600,09</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 365,00	0,00	1 365,00
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена ст. канализации кв. 53/57/чердак)		мп	3,50	117,67	0,00	411,85
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена ст. канализации кв. 53/57/чердак)		мп	3,50	770,75	2 125,61	4 823,24
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>6 438,88</b>
Нанесение линий дорожной разметки		шт	1,00	402,43	0,00	6 438,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,200	3,85	13 325,62
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,200	0,30	1 038,36
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	58,57	472,95
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	8,075	23,77	191,94
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	363,000	3,02	1 096,26
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 079,54	1 079,54
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,200	2,25	7 787,70

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**56 501,29**

- Всего за период с **01.07.2023г.** по **31.07.2023г.** выполнено работ на общую сумму **56 501,29** (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот один рубль 29 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.



Заказчик

Председатель Совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

